

Obec Lietavská Lúčka

Cementárska 3, 013 11 Lietavská Lúčka

Spis.č.: OÚLL-2024/0117/1832

Zverejnenie zámeru zameniť nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Lietavská Lúčka ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Lietavská Lúčka v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a odseku 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a článku 7 odsek 3 písm. a) , b) a c) a Zásad hospodárenia Obce Lietavská Lúčka zverejňuje zámer previesť nehnuteľný majetok obce Lietavská Lúčka formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne: Obec Lietavská Lúčka odovzdá Romanovi Hudecovi a Ing. Zuzane Hudecovej, bytom M. Chmeliara 555/48, 013 11 Lietavská Lúčka do vlastníctva v k. ú. Lietavská Lúčka parc. č. C – KN 1114/25 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m², ktorá bola vytvorená odčlenením z pôvodnej parc. č. C – KN 1114/1, ktorú prijíma výmenou za parc. č. C – KN 877/2 záhrada o výmere 6 m², ktorá bola vytvorená odčlenením z pôvodnej parc. č. C – KN 877 a parc. č. C – KN 878/5 zastavaná plocha nádvorie o výmere 16 m², ktorá bola vytvorená odčlenením z pôvodnej parc. č. C – KN 878/1 na základe geometrického plánu č. 17936667-18/2024, vyhotoveného Antonom Poštekom, IČO: 17936667, Krásno nad Kysucou, ktorý bol overený Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor pod č. G1-737/2024, dňa 19.04.2024. Hodnota prevádzaného majetku je na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce vo výške 18,00 € za 1 m², súhrnná hodnota prevádzaného majetku predstavuje sumu 396,00 €.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

V súlade s článkom 11 odsek 2 písm. l) Zásad hospodárenia Obce Lietavská Lúčka osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že zamieňané nehnuteľnosti slúžia obci na majetkovoprávne vysporiadanie existujúcej miestnej komunikácie, ktorú je nevyhnutné rozšíriť, pričom tento postup je pre obec vhodnejší, ako predaj majetku obce, resp. nadobudnutie kúpnu zmluvou. Vzhľadom k nevyužitelnosti pozemku na iné účely, ktorý obec odovzdáva a s prihliadnutím na polohu pozemku je predpoklad, že by sa obci nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto prebytočným majetkom.

Nehuteľnosti sa budú zamieňať bezodplatne, keďže ich výmera a hodnota je totožná.

Dátum zverejnenia zámeru: 01.08.2024

Dátum zvesenia zámeru:

- na webovej stránke obce : 01.08.2024

Mgr. Ján Čerňan
starosta obce