

OBEC LIETAVSKÁ LÚČKA

Stavebný úrad

Cementárska 3, 013 11 Lietavská Lúčka

č.s.: 356/2024/ZI-ozn.ÚR+SP

V Žiline dňa 25.10.2024

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA

Obec Lietava, IČO: 00321427, Lietava 146, 013 18 Lietava

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 04.09.2024 a dňa 22.10.2024 doplnil žiadosť o vydanie stavebného povolenia a návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„Detské ihrisko Lietavská Závadka“

SO 01 – Herná plocha

SO 02 – Detské ihrisko

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" parc.č. **1302/36, 1085/2** v katastrálnom území Lietava, obec Lietava, okres Žilina.

Stavba obsahuje:

SO 01 – Herná plocha: Herná plocha s možnosťou vykonávať športovú činnosť pre deti a mládež (loptové hry) je pravidelného pôdorysu o rozmere 12 x 25m a ploche 300 m². Povrch tvorí umelý trávnik zaťažený sušeným, vymývaným, kremičitým pieskom, položený na zhutnené podkladové vrstvy z prírodného drveného kameniva. Plocha má navrhnutý drenážny systém k odvedeniu zrážkovej vody zaústený do vsakovacej jamy.

SO 02 – Detské ihrisko: Vymedzený priestor pre osádzanie herných prvkov je nepravidelného pôdorysu o ploche cca 184 m². Navrhované herné prvky sú certifikované a navrhnuté tak, aby spĺňali platné predpisy vydané pre zariadenie a povrchy detských ihrísk, t.j. v zmysle normy EU - STN EN 1176 a 1177.

Navrhované herné prvky:

1 - Visiaca dvojhojdačka - sedák KLASIK a BABY (do 1m)

2 - Vežová zostava so šmýkačkou, so šikmou lezeckou stenou, s lanovou stenou a so schodíkmi

3 - Informačná tabuľa

Obec Lietavská Lúčka ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 119 ods.3 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon"), a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre

posúdenie navrhnutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom ul. Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8:00 – 16:30).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Ján Čerňan
starosta obce

Tento dokument sa doručuje v zmysle § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) verejnou vyhláškou pre neznámych vlastníkov pozemku reg. C parc.č. 1302/1 v k.ú. Lietava, a v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - obce Lietava a na internetovej stránke <http://www.oulietava@lietava.info/>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Tento dokument sa doručuje v zmysle § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) verejnou vyhláškou pre neznámych vlastníkov pozemku reg. C parc.č. 1302/1 v k.ú. Lietava, a v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa vyvesí na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu - obce Lietavská Lúčka a na internetovej stránke <https://www.lietavskalucka.sk/uradna-tabula-0.html>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

1. Obec Lietava, Lietava č. 146, 013 18 Lietava
2. Tibor Surovčík, Lietavská Závadka 73, 013 18 Lietava
3. Dušana Surovčíková, Lietavská Závadka 73, 013 18 Lietava
4. RÍMSKO-KATOLÍCKA CIRKEV, FARNOSŤ LIETAVA, 013 18 Lietava
5. neznámym vlastníkom pozemku reg. C parc.č. 1232/5 v k.ú. Lietava – doručí sa verejnou vyhláškou.
6. Ing. Miroslav Statečný, ArchitektiSKA s.r.o., Medňanského 11039/50-508, 036 01 Martin - projektant

Na vedomie:

7. Okresný úrad Žilina, odbor ŽP, š.s. ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ž.p., štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. OÚ Žilina, Odbor starostlivosti o ŽP-št. správa v odpad. hospodárstve, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. KOREX, Budovateľská 607/58, 087 01 Giraltovce
12. KPÚ Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
13. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
14. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
16. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
17. Orange Slovensko a.s., Metodova súp. č. 8, 821 08 Bratislava
18. Telefónica O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
19. Obec Lietavská Lúčka, Cementárska 3, 013 11 Lietavská Lúčka
20. 2xspis