

OBEC LIETAVSKÁ LÚČKA

Stavebný úrad

Cementárenska 3, 013 11 Lietavská Lúčka

č.s.: 372-1/2021/Mt-ozn.DSP

V Žiline, dňa 28.07.2023

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O DODATOČNOM POVOLENÍ STAVBY

VEREJNOU VYHLÁŠKOU

A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Obec Lietavská Lúčka- Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad"), ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) ods.1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nehorších predpisov a § 117 ods.1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení nehorších predpisov, v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení nehorších predpisov upovedomuje o začatí konania podľa § 88 ods. 1 písm. b) v spojení s § 88a stavebného zákona o dodatočnom povolení stavby

„ Výrobno – skladová hala s administratívou, technická infraštruktúra “

Stavebné objekty:

SO 01 Výrobno – skladová hala s administratívou

SO 02 Reklamné zariadenie

SO 08 Splašková kanalizácia

SO 10.1 Rozvody NN

SO 11 Vonkajšie osvetlenie

SO 12 Pripojovací STL plynovod

SO 13 Vnútro-areálový rozvod plynu

SO 14 Prípojka SLP

SO 15 Oplotenie

SO 16 Sadovnícke úpravy

SO 17 Delená oceľová chránička DN400 pre exist. plynovod

SO 03 Dopravné napojenie na cestu I. triedy I/64

**SO 03-vydané rozhodnutie č.s. OU-ZA-OCDPK-2023/006305/7/Maj zo dňa 28.04.2023*

Okresným úradom v Žiline, odborom dopravy a pozemných komunikácií – povolenie dvoch vjazdov z cesty I/64 na pozemok parc.č. KN-C 1182/168 a 1182/169 a na parc.č. KN-C 1174/217 až 1174/220, 1172/75 až 1172/78 v k.ú. Lietavská Lúčka.

SO 04 Vnútro areálové komunikácie a spevnené plochy

**SO 04 bude riešený špeciálnym stavebným úradom, ktorým je Obec Lietavská Lúčka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie*

SO 05 Areálový rozvod vody a studňa

SO 06 Požiarna nádrž

SO 07 Dažďová kanalizácia, ORL a výustný objekt

**SO 05, SO 06, SO 07 -vodné stavby budú riešené špeciálnym stavebným úradom, ktorým je Okresný úrad v Žiline odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek štátna vodná správa, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina*

SO 09 Prípojka NN

SO 10 Rozvody NN

SO 09, SO 10 riešené samostatným konaním vydané ohlásenie drobnej stavby na SO 09, SO 10 pod č.OÚLL-2022/0038/1082 zo dňa 25.07.2022

(ďalej len "stavba")

na pozemku parc.č.: 1174/217, 1174/218, 1174/219, 1174/220, 1172/75, 1172/76, 1172/77, 1172/78, 1172/90 KN, 1172/91 KN, 1172/92 KN, 1172/93 KN, 1182/168, 1185/169, 1263/1 (komunikácia -Žilinská cesta -cesta I. triedy - I/68), v katastrálnom území Lietavská Lúčka, obec: Lietavská Lúčka, okres: Žilina., ktorú uskutočňuje:

al-stav, s.r.o., Poluvsie 188, 013 13 Rajecké Teplice IČO: 47 402 466

v zast. SUPROFING-Ing. Miroslav Moravec, Jaseňová 46/5, 010 07 Žilina, IČO: 10 951 181

(ďalej len „stavebník“).

Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad preriadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

7 dní, odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

V zmysle § 61 ods.4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8.00-14:30 a St 8:00 – 16:30 hod.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Ján Čerňan
starosta obce

v zastúpení Ing. Beáta Mintálová
Spoločný obecný úrad Višňové

Doručí sa:

1. SUPROFING-Ing. Miroslav Moravec, Jaseňová 46/5, 010 07 Žilina
2. Milan Sagan, Kocel'ova 8609/2, 010 01 Žilina
3. Irena Brozová, Lietavská Lúčka 16, 013 11 Lietavská Lúčka
4. EMEAN s.r.o., Jurkovičova 31, 949 11 Nitra
5. Martin Prašnický, Sad na Studničkách 1031/7, 010 01 Žilina
6. Martin Srna, Žilinská cesta 36/14, 013 11 Lietavská Lúčka
7. Urbár Dúbravy Lietavská Lúčka-P.S., Žilinská cesta 14/27, 013 11 Lietavská Lúčka
8. Hyundam Slovakia s.r.o., M.R.Štefánika 71, 010 01 Žilina
9. Balex Metal a.s., Žilinská cesta 504/94, 013 11 Lietavská Lúčka
10. Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
11. Ing. Dušan Bukovan, PROMA s.r.o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina -projektant

Účastníkom konania spoluvlastníkom pozemkov registra „C“ parc.č. 1172/90 až 93, 1172/85 KN, 1172/79 KN, 1172/89 KN a ostatným účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté v tomto konaní -doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 61 ods.4 stavebného zákona

Na vedomie:

12. Obec Lietavská Lúčka, Cementárenská 3, 013 11 Lietavská Lúčka
13. Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany
14. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
15. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava 15
17. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, OZ, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
19. SVP, š.p., OZ Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku č.3/834, 921 80 Piešťany
20. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8 , 010 47 Žilina
21. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
22. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
23. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. ORHZZ, Nám, požiarnikov 1, 010 01 Žilina

25. RÚVZ, V. Spanyola 27, 010 01 Žilina
26. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, štátna vodná správa, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
27. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
28. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
29. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
30. OR PZ SR-ODI, Veľká okružná 31, 010 75 Žilina
31. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
32. Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
33. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
34. spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 61ods. 4 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení nehorších predpisov, v nadväznosti na § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení nehorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obec Lietavská Lúčka) a oficiálnych internetových stránkach obce www.obec@lietavskalucka.sk Posledný deň tejto lehoty je dom doručenia.

Úradná tabuľa:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Internetová stránka obce:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.