

# OBEC LIETAVSKÁ LÚČKA

## Stavebný úrad

Cementárska 3, 013 11 Lietavská Lúčka

č.s.: 015/2022/Mt-ozn.SP

V Žiline, dňa 28.07.2023

### OZNÁMENIE

#### O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Martin Šmehyl, Lúčanská 202/34, 013 11 Lietavská Lúčka**

**Barbora Šmehylová, Lúčanská 202/34, 013 11 Lietavská Lúčka**

v zast. Ing. Angelikou Letkovou, ul. Dukelská 277/16, 014 01 Bytča

(ďalej len "stavebník") podal dňa 11.01.2022 a dopln. dňa 21.06.2023 na stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**“ Nadstavba, prístavba a stavebné úpravy rodinného domu, prípojky inžinierskych sietí (elektrická prípojka, stavebné úpravy (rekonštrukcia) jestvujúcej vzdušnej prípojky, plynová prípojka, dažďová kanalizácia), spevnené plochy“**

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" **parc.č. 890 KN, 891 KN, 1114/5 KN** v katastrálnom území Lietavská Lúčka, obec Lietavská Lúčka, okres Žilina. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

***Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané pod č.s.137/2022/Mt-ÚR zo dňa 02.12.2022, právoplatné dňa 27.01.2023 na hore uvedenú stavbu parc.č.890 KN, 891 KN, 1114/5 KN v katastrálnom území Lietavská Lúčka, obec Lietavská Lúčka, okres Žilina.***

Obec Lietavská Lúčka - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad"), ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a) ods.1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 117 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v zmysle § 61 stavebného zákona **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do

**7 pracovných dní, odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade Višňové, so sídlom: Framborská 253/21, 010 01 Žilina, úradné dni Po: 8.00-14.30 a St 8.00 – 16.30. Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia,

prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Ján Čerňan  
starosta obce

v zastúpení Ing. Beáta Mintálová  
Spoločný obecný úrad Višňové

**Doručí sa:**

1. Ing. Angelika Letková, ul. Dukelská 277/16, 014 01 Bytča
2. Ján Kutlík, M. Chmeliara 488/31, 013 11 Lietavská Lúčka
3. Anna Valašková, Na Vápenicu 441/32, 013 11 Lietavská Lúčka
4. Tomislav Dunaj, M. Chmeliara 374/13, 013 11 Lietavská Lúčka
5. Adriana Dunajová, Martinská 1617/3, 010 08 Žilina
6. Richard Chmeliar, Na Vápenicu 34, 013 11 Lietavská Lúčka
7. Martina Masná, M. Chmeliara 398/36, 013 11 Lietavská Lúčka

**Na vedomie:**

8. Obec Lietavská Lúčka, Cementárenská 3, 013 11 Lietavská Lúčka
9. SSD a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
11. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. ORHZZ v Žiline, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
14. OR PZ v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
15. spis

Kristína Čerňanová, Na Vápenicu 32/441, 013 11 Lietavská Lúčka

*neznámym vlastníkom (dedičom) po zomrelej sa doručuje verejnou vyhláškou*

Ignác Čerňan Na Vápenicu 32/441, 013 11 Lietavská Lúčka

*neznámym vlastníkom (dedičom) po zomrele sa doručuje verejnou vyhláškou*

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté v tomto konaní a účastníkom konania ( neznámym vlastníkom (dedičom) po zomrelej vyššie uvedenej p. Kristíny Čerňanovej a zomrelom Ignácovi Čerňanovi sa podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obec Lietavská Lúčka) a oficiálnych internetových stránkach obce [www.obec@lietavskalucka.sk](mailto:www.obec@lietavskalucka.sk) Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

*Úradná tabuľa:*

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

*Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.*

*Internetová stránka obce:*

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

*Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.*