

Číslo konania: 862/2025-6208/2025-SÚ-ASA

Žilina

Vybavuje: Ing. Andrea Ševčíková

Dňa: 04. 02. 2025

Číslo telefónu: 041/7063221

**OZNÁMENIE
ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA**

Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Staré Mesto
v zastúpení GEMI s.r.o., IČO 50328271, Cesta k nemocnici 5852/47, 974 01 Banská Bystrica

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 10.06.2024, s posledným doplnením dňa 22.11.2024, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„F2BTS 1974BB Žilina - Lietavská Lúčka“
Žilina, časť Bytčica – Lietavská Lúčka

(ďalej len "stavba") na pozemkoch v katastrálnom území Bytčica a Lietavská Lúčka – líniová stavba. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

Spoločnosť Orange Slovensko má v investičnom zámere vybudovanie optických prípojok verejnej elektronickej komunikačnej siete, ktorými pripojí jednotlivé základňové stanice GSM na optickú sieť spoločnosti Orange Slovensko, čím zlepši kvalitu poskytovania elektronickej komunikačnej služby pre širokú verejnosť.

Navrhovaná prípojka prepája existujúci vysielač Orange Slovensko a.s. 1068BB (silo MYMA Invest s.r.o.) na KN-C 1321/21 k.ú. Bytčica, s existujúcim kontajnerovým vysielačom nad obcou Lietavská Lúčka 1974BB (stožiar) na KN-C 1160/21 k.ú. Lietavská Lúčka. Trasa v dĺžke cca 3 150 m začína pri obilnom sile, kde je umiestnený existujúci vysielač, pokračuje k železničnej trati a popri koľajisku mimo pozemkov Feronia Slovakia a.s., k vodnému toku Rajčanka. Trasa pokračuje okrajom obce Lietavská Lúčka pokračuje k ceste 1/64 Žilina- Rajecké Teplice, ktorú križuje pretlakom na druhú stranu, a popod diaľničný most okolo katolíckeho cintorína Ilové po lúke k vodojemu Severoslovenských vodární a kanalizácií Žilina až k existujúcemu kontajnerovému stožiaru Orange Slovensko a.s. Pre výstavbu navrhovanej optickej trasy budú použité ochranné plastové rúry bez kovových prvkov s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami, vyrobené z vysokohustotného polyetylénu (ďalej len HDPE). Po výkope káblovej kynety bude do zeme v celej trase uložených 6ks polyetylénových HDPE rúr, ktorých výstavbou sa umožní budúca inštalácia optických káblov bez nutnosti ďalšieho rozkopávania celej káblovej trasy. Na začiatku a na konci trasy bude vybudovaná kábová šachta s kábovou rezervou. Optická sieť nemá žiadny negatívny vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Mesto Žilina - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 117 ods. 1 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Keďže pre dané územie je spracovaná a schválená územno-plánovacia dokumentácia, t. j. Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 223/1998 dňa 26.05.1998, v znení jeho zmien a doplnkov č. 1-5 (súlad stavby bol posudzovaný Žilinským samosprávnym krajom v zmysle § 37 ods. 1 stavebného zákona a násl. § 40b ods. 4 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní) upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia;

na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

V zmysle § 42 ods. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mestský úrad Žilina, Námestie obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina, úradné dni Po a St 8:00 - 14:00, č. dverí 221).

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie o začatí územného konania v plnom rozsahu nahrádza oznámenie o začatí územného konania č. 862/2025-2204/2025-SÚ-ASA zo dňa 30.01.2025.

JUDr. Roman Dolejší, LL.M.
vedúci stavebného úradu

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba) v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu Mesta Žilina a Obce Lietavská Lúčka a na internetovej stránke mesta www.zilina.sk a obce www.lietavskalucka.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Doručí sa:

Účastníci

1. Účastníkom konania podľa § 34 stavebného zákona, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť v územnom konaní dotknuté - sa v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby verejnou vyhláškou

Na vedomie:

2. GEMÍ s.r.o., Cesta k nemocnici 5852/47, 974 01 Banská Bystrica
3. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Staré Mesto
4. TeleDat komunikačné systémy s. r. o., Sládkovičova 20, 974 01 Banská Bystrica
5. Negotiators, s.r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica
6. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
7. Obec Lietavská Lúčka, Cementárska 271/3, 013 11 Lietavská Lúčka
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 162/19, 010 01 Žilina

9. Okresný úrad Žilina, št. správa odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. Okresný úrad Žilina, št. vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. Okresný úrad Žilina, št. správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, odd. civilnej ochrany a krízového plánovania, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
16. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
17. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, odd. riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
18. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960/87, 010 57 Žilina
19. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
20. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 04 Bratislava
23. Železnice SR - Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 812 12 Bratislava
24. Železnice SR - Oblastné riaditeľstvo, 1. mája 733/34, 010 01 Žilina
25. Železnice SR - Oblastné riaditeľstvo, sekcia elektrotechniky a energetiky, techn. odd., 1. mája 733/34, 010 01 Žilina
26. Železnice SR - Oblastné riaditeľstvo, sekcia oznamovacej a zabezpeč. techniky, 1.mája 733/34, 010 01 Žilina
27. Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava, oblastná správa majetku Žilina, P.O.Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina
28. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto
29. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto
30. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto
31. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 2622/48, 010 01 Žilina
32. Slovenský vodohospodársky podnik, št.p., povodie horného Váhu, odšt.závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
33. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 04 Bratislava
34. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová súp. č. 3, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
35. ENERGOTEL, a.s., Miletičova 552/7, 821 08 Bratislava-Ružinov
36. Technické služby mesta Žilina, s.r.o., Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
37. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
38. Útvar hlavného architekta mesta Žilina, Námestie obetí komunizmu 3350/1, 011 31 Žilina
39. Mesto Žilina, ref. špeciálneho staveb. úradu – ŽP
40. Mesto Žilina, Odbor právny, majetkový a VO
41. Mesto Žilina, SÚ, referát špeciálneho stavebného úradu – doprava
42. Mesto Žilina – primátor
43. Spis – 2x